ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«04» 12. 2017 № 577-РП

Об изъятии для государственных нужд города Севастополя земельных участков и объектов недвижимого имущества в целях строительства, реконструкции объектов морского транспорта

В соответствии со статьями 10, 49, 56.2, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11 августа 2014 г. № 790 «Об утверждении федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2020 года», Уставом города Севастополя, Законом города Севастополя от 22.07.2014 № 46-ЗС «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории города Севастополя» в целях реализации мероприятия по созданию яхтенной марины в городе Севастополе и обеспечения в связи с этим строительства, реконструкции объектов морского транспорта, причалов, набережной, расположенных в Балаклавской бухте города Севастополя

1. Изъять для государственных нужд города Севастополя земельные участки и расположенные на них объекты капитального строительства согласно приложениям № 1, 2, 3 к настоящему распоряжению.

2. Департаменту по имущественным и земельным отношениям города Севастополя в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить:

2.1. Опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Севастополя.

2.2. Направление копий настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков и объектов капитального строительства с уведомлением о вручении.

В случае отсутствия сведений о почтовом адресе и об адресе электронной почты правообладателя изымаемого земельного участка и объектов капитального строительства данный правообладатель считается

002097

уведомленным со дня опубликования настоящего распоряжения в порядке, установленном пунктом 2.1 настоящего распоряжения.

2.3. Направление копии настоящего распоряжения в Управление государственной регистрации права и кадастра Севастополя.

2.4. Направление в Департамент экономики города Севастополя копии настоящего распоряжения, сведений о правообладателях изымаемых земельных участков и объектов капитального строительства, а также копий документов, подтверждающих их права на изымаемое имущество.

3. Департаменту экономики города Севастополя обеспечить:

3.1. Совместно с Департаментом по имущественным и земельным отношениям города Севастополя подготовку соглашений об изъятии земельных участков и объектов капитального строительства согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению для государственных нужд.

3.2. Направление проектов соглашений, указанных в пункте 3.1 настоящего распоряжения, сторонам для подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора − Председателя Правительства Севастополя Пономарева И.В.

Губернатор города Севастополя Д.В.Овсянников

Приложение № 1
к распоряжению
Правительства Севастополя
от 04.12.2017 № 577-РП

Перечень
земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства,
подлежащих изъятию для государственных нужд

№ п/п	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Вид имущественных или обязательственных прав, дата и номер записи регистрации прав в Едином государственном реестре недвижимости либо в случае отсутствия соответствующей записи - правоустанавливающий документ	Субъект права
1.	Российская Федерация, г. Севастополь, г. Балаклава, набережная Назукина	Земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 91:01:000000:221, площадью 10 044 кв. м в соответствии со схемой, утвержденной распоряжением Департамента по имущественным и земельным отношениям города Севастополя от 29.11.2017 № 16638-РДЗ	Собственность, дата и номер регистрации 21.08.2017 № 91:01:000000:221-91/001/2017-1; Фактическое использование – договор аренды объектов недвижимого имущества от 01.04.1997 № 2026	Город Севастополь; Общество с ограниченной ответственностью «Золотой Символ» (ОГРН 1149204045253)

2.	Российская Федерация, г. Севастополь, г. Балаклава, набережная Назукина, 41	Земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 91:01:001008:37, площадью 10 681 кв. м в соответствии со схемой, утвержденной распоряжением Департамента по имущественным и земельным отношениям города Севастополя от 29.11.2017 № 16637-РДЗ	Собственность Право аренды – договор аренды от 16.12.2011 № 853630004000077	Город Севастополь; Казимирова Елена Александровна
3.	Российская Федерация, г. Севастополь, г. Балаклава, набережная Назукина, 1А	Административное здание с кадастровым номером 91:01:001008:10, площадью 203 кв. м	Собственность, дата и номер регистрации 31.12.2016 № 91-91/001-91/001/207/2016-236; Право аренды – договор аренды объектов недвижимого имущества от 01.04.1997 № 2026	Город Севастополь; Общество с ограниченной ответственностью «Золотой Символ» (ОГРН 1149204045253)
4.	Российская Федерация, г. Севастополь, наб. Назукина	Причал № 5Б с кадастровым номером 91:01:001008:1438, площадью 992,9 кв. м	Собственность, дата и номер регистрации 15.11.2017 № 91:01:001008:1438-91/001/2017-1 Право аренды – договор аренды объектов недвижимого имущества от 01.04.1997 № 2026	Город Севастополь Общество с ограниченной ответственностью «Золотой Символ» (ОГРН 1149204045253)
5.	Российская Федерация, г. Севастополь, наб. Назукина	Причал № 6Б с кадастровым номером	Собственность, дата и номер регистрации 15.11.2017	Город Севастополь

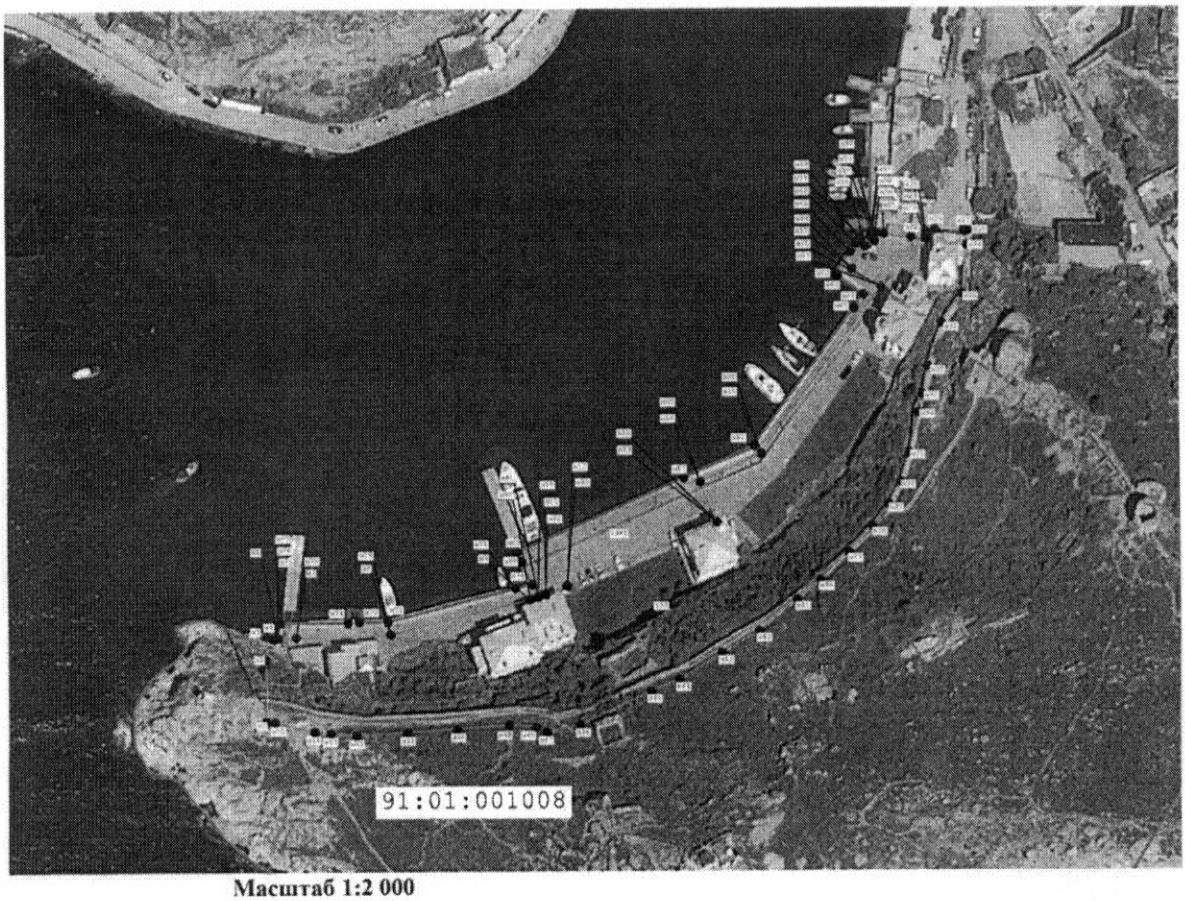
		91:00:000000:80, площадью 775 кв. м	№ 91:01:000000:80-91/001/2017-1 Право аренды – договор аренды объектов недвижимого имущества от 01.04.1997 № 2026	Общество с ограниченной ответственностью «Золотой Символ» (ОГРН 1149204045253)
6.	Российская Федерация, г. Севастополь, наб. Назукина	Причал № 4 Б с кадастровым номером 91:01:001008:1436, площадью 194 кв. м	Собственность, дата и номер регистрации 15.11.2017 № 91:01:001008:1436-91/001/2017-1 Право аренды – договор аренды объектов недвижимого имущества от 01.04.1997 № 2026	Город Севастополь Общество с ограниченной ответственностью «Золотой Символ» (ОГРН 1149204045253)
7.	Российская Федерация, г. Севастополь, набережная Назукина, д. 41/1, причал № 1, 35	Причал № 1, 35 с кадастровым номером 91:01:001008:205, площадью 391,7 кв. м	Собственность, дата и номер регистрации 07.10.2015 № 91-91/001-91/001/043/2015-323;	Казимирова Елена Александровна
8.	Российская Федерация, г. Севастополь, набережная Назукина, д. 41/1, причал № 2, 36	Причал № 2, 36 с кадастровым номером 91:01:001008:203, площадью 1238,7 кв. м	Собственность, дата и номер регистрации 07.10.2015 № 91-91/001-91/001/043/2015-329;	Казимирова Елена Александровна
9.	Российская Федерация, г. Севастополь, набережная Назукина, д. 41/1, причал № 3, 37	Причал № 3, 37 с кадастровым номером 91:01:001008:204, площадью 359,5 кв. м	Собственность, дата и номер регистрации 07.10.2015 № 91-91/001-91/001/043/2015-332;	Казимирова Елена Александровна

Приложение № 2
к распоряжению
Правительства Севастополя

от 04.12.2017 № 577-РП

Схема раздела земельного участка

Адрес земельного участка: г. Севастополь, наб. Назукина, 41
Система координат: СК-63
Схема выполнена на основании КПТ №99/2017/32677143 от 26.10.2017 г.



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

н6 - Номер вновь образованной характерной точки земельного участка

- Граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ

:ЗУ1 - Обозначение земельного участка

- Границы кадастрового квартала

91:**:****** - Номер кадастрового квартала

Геоданные

Имя точки	X, м	Y, м
91:01:001008:37 (площадь 10 681 кв.м.)		
н1	4 920 261,91	4 387 283,95
н2	4 920 281,95	4 387 283,71
н3	4 920 289,50	4 387 284,09
н4	4 920 288,66	4 387 286,26
н5	4 920 288,21	4 387 287,43
н6	4 920 288,94	4 387 287,52
н7	4 920 289,13	4 387 293,44
н8	4 920 290,12	4 387 323,93
н9	4 920 301,28	4 387 369,84
н10	4 920 302,04	4 387 372,40
н11	4 920 302,79	4 387 374,90
н12	4 920 305,77	4 387 381,88
н13	4 920 326,20	4 387 431,11
н14	4 920 339,17	4 387 425,66
н15	4 920 348,14	4 387 445,64
н16	4 920 401,84	4 387 484,81
н17	4 920 407,48	4 387 475,38
н18	4 920 414,61	4 387 479,78
н19	4 920 416,26	4 387 482,74
н20	4 920 418,93	4 387 483,05
н21	4 920 418,63	4 387 485,78
н22	4 920 417,55	4 387 494,47
н23	4 920 416,89	4 387 499,20
н24	4 920 418,05	4 387 499,30
н25	4 920 419,19	4 387 499,40
н26	4 920 419,98	4 387 502,17
н27	4 920 419,58	4 387 511,52
н28	4 920 419,53	4 387 512,69
н29	4 920 414,95	4 387 512,50
н30	4 920 399,52	4 387 511,11
н31	4 920 390,25	4 387 504,20

Имя точки	X, м	Y, м
н32	4 920 376,08	4 387 499,84
н33	4 920 366,82	4 387 498,19
н34	4 920 361,00	4 387 496,88
н35	4 920 348,22	4 387 493,66
н36	4 920 339,01	4 387 490,76
н37	4 920 331,87	4 387 486,88
н38	4 920 324,56	4 387 481,78
н39	4 920 316,29	4 387 474,04
н40	4 920 307,35	4 387 464,73
н41	4 920 300,97	4 387 457,11
н42	4 920 290,88	4 387 444,71
н43	4 920 283,83	4 387 432,45
н44	4 920 275,14	4 387 418,67
н45	4 920 271,41	4 387 409,43
н46	4 920 260,52	4 387 386,04
н47	4 920 258,20	4 387 375,08
н48	4 920 259,75	4 387 371,59
н49	4 920 260,50	4 387 362,71
н50	4 920 259,15	4 387 345,69
н51	4 920 258,13	4 387 329,30
н52	4 920 257,12	4 387 312,91
н53	4 920 257,89	4 387 304,68
н54	4 920 258,39	4 387 299,38
н55	4 920 261,68	4 387 286,59
н1	4 920 261,91	4 387 283,95
:ЗУ1 (площадь 1 819 кв.м.)		
н56	4 920 418,93	4 387 483,05
н57	4 920 418,36	4 387 481,57
н58	4 920 417,61	4 387 481,57
н59	4 920 416,97	4 387 478,62
н60	4 920 415,45	4 387 476,69
н61	4 920 412,82	4 387 474,89

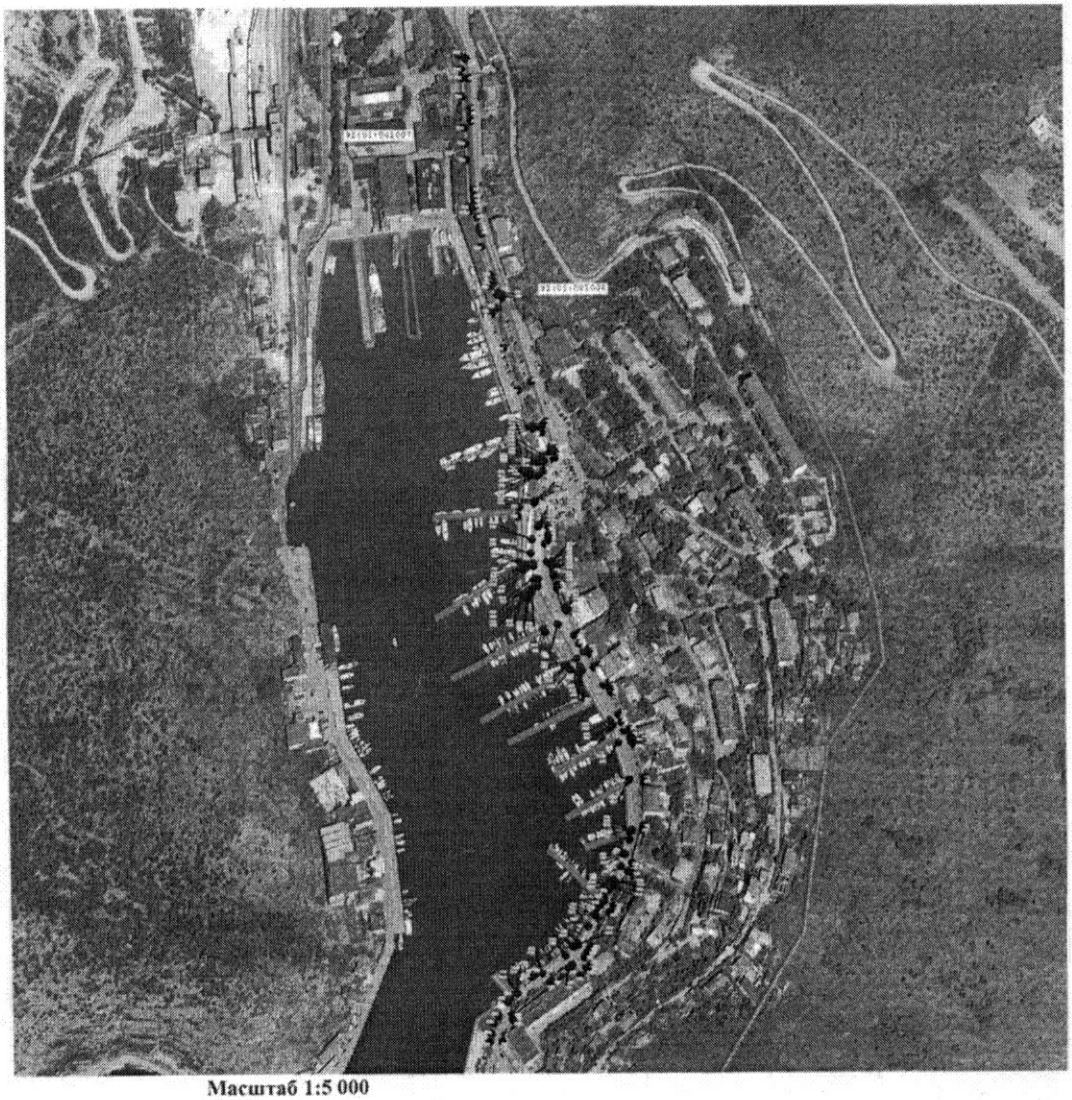
Имя точки	X, м	Y, м
н62	4 920 405,78	4 387 470,06
н63	4 920 405,30	4 387 470,74
н64	4 920 399,29	4 387 479,18
н65	4 920 395,00	4 387 476,02
н66	4 920 350,53	4 387 443,26
н67	4 920 340,44	4 387 420,32
н68	4 920 316,58	4 387 365,51
н69	4 920 313,55	4 387 366,97
н70	4 920 306,32	4 387 370,45
н71	4 920 304,92	4 387 365,00
н72	4 920 294,16	4 387 323,07
н73	4 920 294,16	4 387 313,81
н74	4 920 293,89	4 387 310,09
н75	4 920 293,75	4 387 288,12
н76	4 920 289,18	4 387 287,55
н77	4 920 288,94	4 387 287,52
н78	4 920 289,13	4 387 293,44
н79	4 920 290,12	4 387 323,93
н80	4 920 301,28	4 387 369,84
н81	4 920 302,04	4 387 372,40
н82	4 920 302,79	4 387 374,90
н83	4 920 305,77	4 387 381,88
н84	4 920 326,20	4 387 431,11
н85	4 920 339,17	4 387 425,66
н86	4 920 348,14	4 387 445,64
н87	4 920 401,84	4 387 484,81
н88	4 920 407,48	4 387 475,38
н89	4 920 414,61	4 387 479,78
н90	4 920 416,26	4 387 482,74
н56	4 920 418,93	4 387 483,05

Приложение № 3
к распоряжению
Правительства Севастополя

от 04.12.2017 № 577-РП

Схема раздела земельного участка

Адрес земельного участка: г. Севастополь, г. Балаклава, набережная Назукина
Система координат: СК-63
Схема выполнена на основании КПТ №99/2017/32677143 от 26.10.2017 г.



Масштаб 1:5 000

Условные обозначения:

- н6 - Номер вновь образованной характерной точки земельного участка
- Граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- :ЗУ1 - Обозначение земельного участка
- Границы кадастрового квартала
- 91:**:****** - Номер кадастрового квартала

Геоданные

Имя точки	X, м	Y, м
91:01:000000:221 (площадь 10 044 кв.м.)		
н1	4 921 401,21	4 387 494,57
н2	4 921 400,80	4 387 497,92
н3	4 921 399,82	4 387 498,13
н4	4 921 398,80	4 387 498,27
н5	4 921 381,59	4 387 500,01
н6	4 921 355,18	4 387 501,92
н7	4 921 350,11	4 387 502,21
н8	4 921 342,97	4 387 502,41
н9	4 921 281,51	4 387 504,08
н10	4 921 275,38	4 387 504,58
н11	4 921 270,75	4 387 505,10
н12	4 921 266,40	4 387 505,62
н13	4 921 256,45	4 387 507,43
н14	4 921 247,42	4 387 509,41
н15	4 921 244,51	4 387 510,19
н16	4 921 241,53	4 387 511,59
н17	4 921 187,19	4 387 529,95
н18	4 921 188,76	4 387 526,98
н19	4 921 186,40	4 387 525,77
н20	4 921 183,66	4 387 531,03
н21	4 921 107,65	4 387 557,43
н22	4 921 071,40	4 387 569,94
н23	4 921 068,54	4 387 567,99
н24	4 921 049,09	4 387 574,49
н25	4 921 047,28	4 387 578,17
н26	4 921 044,27	4 387 579,05
н27	4 921 043,23	4 387 579,13
н28	4 921 039,20	4 387 578,63
н29	4 921 038,21	4 387 578,28
н30	4 921 037,39	4 387 577,65
н31	4 921 027,50	4 387 567,97
н32	4 921 026,17	4 387 567,41
н33	4 921 025,20	4 387 567,16
н34	4 920 977,96	4 387 562,65
н35	4 920 977,47	4 387 562,94
н36	4 920 977,07	4 387 563,02
н37	4 920 976,75	4 387 562,94
н38	4 920 976,30	4 387 562,53
н39	4 920 977,01	4 387 572,69
н40	4 920 976,05	4 387 571,83
н41	4 920 970,08	4 387 572,66
н42	4 920 968,47	4 387 572,66
н43	4 920 966,24	4 387 572,88
н44	4 920 966,17	4 387 571,74
н45	4 920 961,08	4 387 572,24
н46	4 920 960,82	4 387 569,03
н47	4 920 944,58	4 387 570,47
н48	4 920 944,68	4 387 574,80
н49	4 920 943,98	4 387 575,14
н50	4 920 943,74	4 387 574,08
н51	4 920 942,14	4 387 574,42
н52	4 920 942,30	4 387 575,60
н53	4 920 941,67	4 387 575,65
н54	4 920 941,65	4 387 575,45
н55	4 920 940,28	4 387 575,73
н56	4 920 936,65	4 387 576,44
н57	4 920 933,09	4 387 577,14
н58	4 920 932,05	4 387 577,54
н59	4 920 931,47	4 387 576,27
н60	4 920 922,65	4 387 579,87
н61	4 920 922,98	4 387 580,93
н62	4 920 920,05	4 387 581,73
н63	4 920 919,22	4 387 580,18
н64	4 920 902,51	4 387 587,26
н65	4 920 902,73	4 387 588,66
н66	4 920 901,23	4 387 589,39
н67	4 920 900,40	4 387 587,90
н68	4 920 899,62	4 387 588,32
н69	4 920 879,24	4 387 599,17
н70	4 920 877,11	4 387 595,61
н71	4 920 869,51	4 387 599,94
н72	4 920 862,11	4 387 604,17
н73	4 920 864,47	4 387 608,23
н74	4 920 861,70	4 387 610,51
н75	4 920 861,03	4 387 609,55
н76	4 920 850,02	4 387 617,68
н77	4 920 848,04	4 387 613,29
н78	4 920 831,61	4 387 622,33
н79	4 920 834,22	4 387 626,90
н80	4 920 828,61	4 387 629,24
н81	4 920 828,07	4 387 628,15
н82	4 920 824,94	4 387 629,36
н83	4 920 805,74	4 387 638,81
н84	4 920 804,53	4 387 636,05
н85	4 920 797,77	4 387 639,00
н86	4 920 789,72	4 387 641,47
н87	4 920 791,74	4 387 646,51
н88	4 920 791,26	4 387 646,66
н89	4 920 785,84	4 387 647,60
н90	4 920 783,63	4 387 648,27
н91	4 920 783,22	4 387 647,03
н92	4 920 779,83	4 387 648,08
н93	4 920 780,15	4 387 649,32
н94	4 920 778,19	4 387 649,91
н95	4 920 746,59	4 387 659,49
н96	4 920 743,40	4 387 659,69
н97	4 920 703,91	4 387 658,62
н98	4 920 700,25	4 387 657,35
н99	4 920 669,93	4 387 647,93
н100	4 920 662,97	4 387 644,19
н101	4 920 661,10	4 387 647,78
н102	4 920 630,94	4 387 630,46
н103	4 920 628,89	4 387 630,30
н104	4 920 626,16	4 387 629,09
н105	4 920 625,12	4 387 627,03
н106	4 920 594,36	4 387 609,18
н107	4 920 591,57	4 387 607,64
н108	4 920 588,87	4 387 606,05
н109	4 920 584,81	4 387 603,43
н110	4 920 578,18	4 387 608,22
н111	4 920 575,37	4 387 604,74
н112	4 920 573,54	4 387 606,05
н113	4 920 568,76	4 387 599,57
н114	4 920 578,30	4 387 591,96
н115	4 920 575,97	4 387 589,08
н116	4 920 576,40	4 387 588,72
н117	4 920 563,79	4 387 572,43
н118	4 920 561,90	4 387 571,86
н119	4 920 533,43	4 387 536,39
н120	4 920 528,50	4 387 537,02
н121	4 920 527,63	4 387 537,49
н122	4 920 508,88	4 387 527,18
н123	4 920 508,27	4 387 515,38
н124	4 920 516,09	4 387 517,13
н125	4 920 525,35	4 387 519,20
н126	4 920 531,97	4 387 523,54
н127	4 920 544,27	4 387 532,26
н128	4 920 545,96	4 387 530,69
н129	4 920 548,50	4 387 534,69
н130	4 920 553,52	4 387 539,93
н131	4 920 553,84	4 387 540,27
н132	4 920 552,17	4 387 541,65
н133	4 920 570,58	4 387 564,38
н134	4 920 586,64	4 387 585,80
н135	4 920 595,79	4 387 597,24
н136	4 920 622,48	4 387 614,02
н137	4 920 649,12	4 387 630,05
н138	4 920 653,52	4 387 631,71
н139	4 920 653,43	4 387 631,93
н140	4 920 666,86	4 387 637,78
н141	4 920 678,22	4 387 641,47
н142	4 920 678,34	4 387 641,11
н143	4 920 691,26	4 387 645,71
н144	4 920 699,77	4 387 648,22
н145	4 920 745,80	4 387 646,04
н146	4 920 778,78	4 387 635,69
н147	4 920 794,97	4 387 630,97
н148	4 920 799,31	4 387 628,35
н149	4 920 844,78	4 387 602,50
н150	4 920 845,06	4 387 602,94
н151	4 920 848,55	4 387 600,87
н152	4 920 855,80	4 387 597,88
н153	4 920 887,23	4 387 580,64
н154	4 920 921,76	4 387 562,24
н155	4 920 928,34	4 387 562,79
н156	4 920 928,76	4 387 557,82
н157	4 920 940,12	4 387 558,39
н158	4 920 941,36	4 387 558,25
н159	4 920 941,37	4 387 557,55
н160	4 920 942,93	4 387 557,30
н161	4 920 952,00	4 387 555,84
н162	4 920 964,51	4 387 556,85
н163	4 920 998,41	4 387 559,62
н164	4 921 000,04	4 387 559,26
н165	4 921 000,04	4 387 559,97
н166	4 921 022,90	4 387 562,19
н167	4 921 023,33	4 387 554,60
н168	4 921 027,25	4 387 554,98
н169	4 921 027,24	4 387 555,49
н170	4 921 035,74	4 387 557,06
н171	4 921 035,75	4 387 563,15
н172	4 921 035,68	4 387 565,14
н173	4 921 035,58	4 387 567,56
н174	4 921 036,28	4 387 568,28
н175	4 921 041,48	4 387 566,56
н176	4 921 044,07	4 387 572,83
н177	4 921 061,51	4 387 566,51
н178	4 921 064,97	4 387 565,24
н179	4 921 066,33	4 387 564,04
н180	4 921 066,53	4 387 562,04
н181	4 921 065,26	4 387 558,76
н182	4 921 067,23	4 387 558,04
н183	4 921 066,55	4 387 556,18
н184	4 921 099,78	4 387 544,61
н185	4 921 138,11	4 387 531,31
н186	4 921 168,73	4 387 520,51
н187	4 921 171,56	4 387 519,51
н188	4 921 173,78	4 387 525,81
н189	4 921 193,94	4 387 518,77
н190	4 921 196,74	4 387 522,09
н191	4 921 199,03	4 387 521,59
н192	4 921 204,02	4 387 520,82
н193	4 921 229,89	4 387 511,72
н194	4 921 261,64	4 387 500,82
н195	4 921 266,28	4 387 499,81
н196	4 921 308,45	4 387 497,55
н197	4 921 323,43	4 387 496,79
н198	4 921 337,34	4 387 496,08
н199	4 921 365,65	4 387 494,30
н200	4 921 382,47	4 387 493,92
н201	4 921 390,21	4 387 493,38
н202	4 921 402,34	4 387 491,84
н1	4 921 401,21	4 387 494,57